

-: Proposals Dholera Sir:-

Village Name :- Pipli

Survey No :- 338

Area Size :- 5567Yards /4654MTR

Land Remark. :- NA Completed

-: LOCATION KEY POINT:-

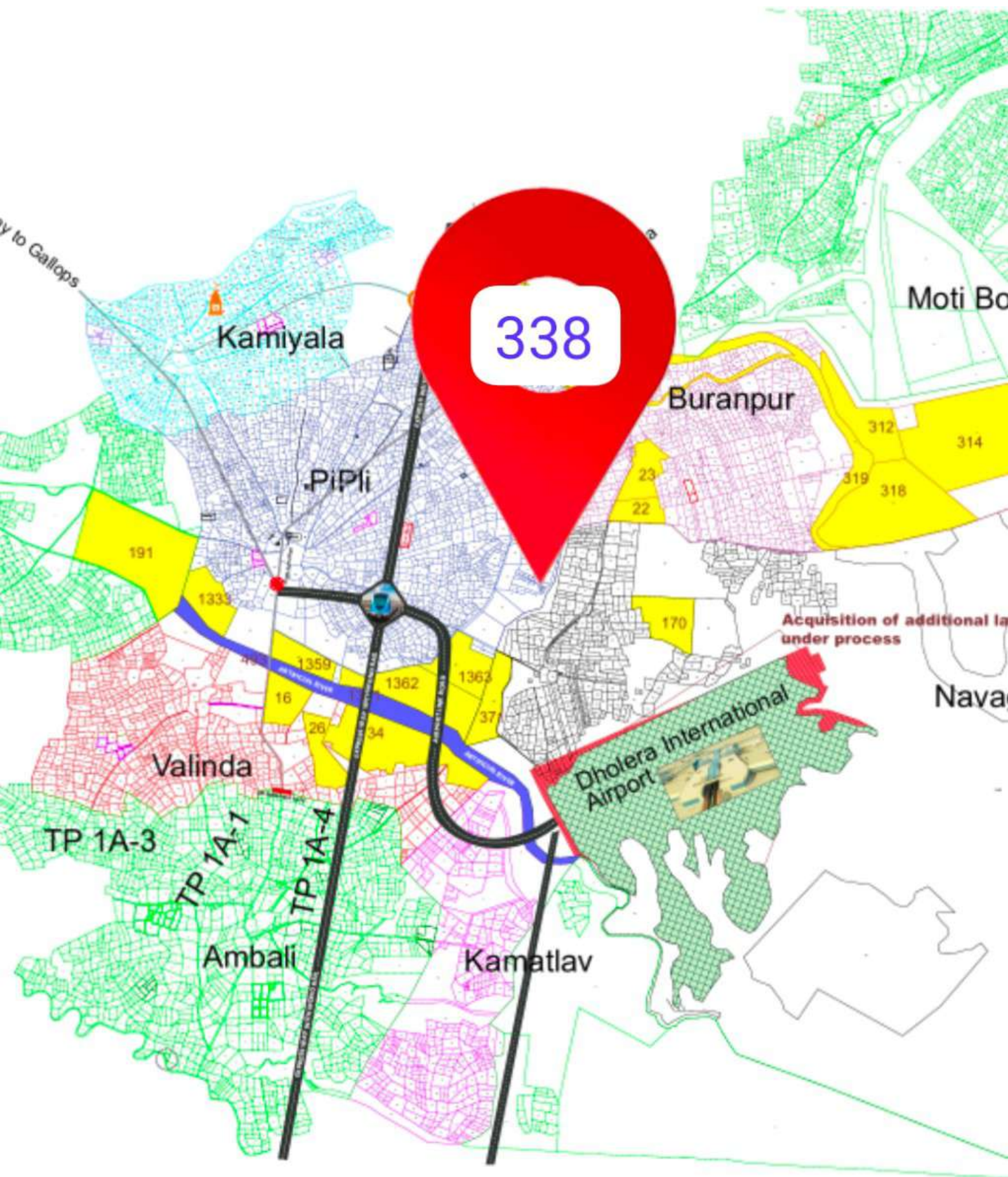
INTERNATIONAL AIRPORT 1KM

DIAMOND CIRCLE  1KM

METRO STATION  1KM

250 MTR EXPRESSWAY  1KM

ABCD BUILDING  2KM



338

Kamiyala

Pipli

Buranpur

Moti Bo

191

1333

1359

16

26

34

37

1362

1363

170

312

314

319

318

Acquisition of additional la
under process

Nava

Valinda

Dholera International
Airport

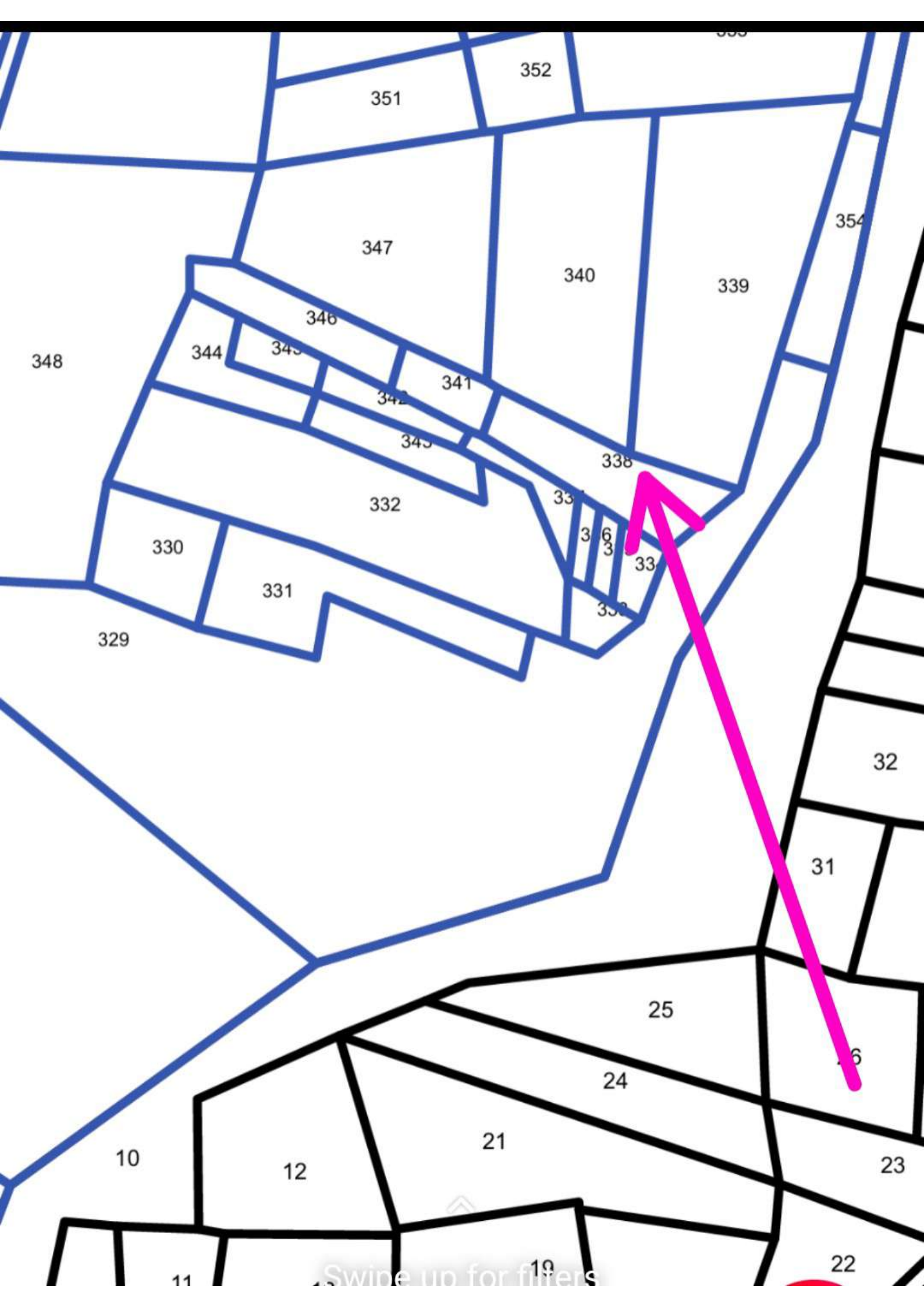
TP 1A-3

TP 1A-7

TP 1A-4

Ambali

Kamatlav



અરજી નં. 60713202504025
Payment Intimation Number: 59682183
તા. 25/04/2025

પ્રતિ,
જયેશ અનિલભાઈ ખંધાર
આર એન નારકર રોડ
પંત નગર, બિલ્ડીંગ નં. ૩૧૨, સ્વપન લોક, ફ્લેટ
નં. ૪૦૩, ઘાટકોપર - ઈસ્ટ, રાજાવાડી
મુંબઈ-૪૦૦૦૭૭

વિષય: જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૬૫ અન્વયે બિનખેતી પરવાનગી મેળવવાની અરજી બાબત

ગામ : પીપળી તાલુકો : ઘોલેરા જિલ્લો : અમદાવાદ
સરવે/બ્લોક નંબર : ૩૩૮ જુનો સરવે/બ્લોક નંબર : ૮૪૭
ટી. પી. સ્કીમ નંબર : - ક્ષણનલ પ્લોટ નંબર : -

મહાશય,

ઉપરોક્ત વિષયે આપને જણાવવાનું કે, તા ૨૯/૦૩/૨૦૨૫ ના રોજ બિનખેતી વિષયક પરવાનગી મેળવવાની આપની અરજી કાર્યવાહી માટે સ્વીકારવામાં આવેલી હતી.

ઉક્ત અરજીની તપાસના અંતે આપની અરજી મંજૂર કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબની રકમ દિન-૫૦ માં ઓનલાઇન જમા કરવા જણાવવામાં આવે છે. જો દિન-૫૦ એટલે કે તા. ૧૪/૦૬/૨૦૨૫ સુધીમાં નીચે મુજબની રકમ જમા કરવામાં નહીં આવે તો આપની અરજી આપોઆપ દફતરે થયેલી જાહેર થશે.

કરની વિગત	સદર	માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	દર પ્રતિ ચો.મી.	કુલ રકમ રૂ.
રૂપાંતર કર	569-0035-00-800-01	4,654.00	2.00	9,308.00
વિશેષ ધારો	570-0035-00-101-01	4,654.00	0.65	3,025.00
લોકલ ફંડ	574-0029-00-103-01	4,654.00	0.33	1,536.00
શિક્ષણ ઉપકર	575-0045-00-108-01	4,654.00	0.49	2,280.00
માપણી ફી	577-0029-00-106-01	4,654.00	---	1,800.00
			કુલ રૂ.	17,949.00

* આ સાથે પ્રોવિઝનલ એપ્રુવલ સામેલ છે.

(સુજીત કુમાર)
કલેક્ટર, અમદાવાદ

કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, અમદાવાદ
કલેક્ટર અને જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની કચેરી, સુભાષબ્રિજ સર્કલ પાસે, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૨૭
ફોન નંબર : ૦૭૯-૨૭૫૬૧૯૭૦ ઇ-મેઇલ : collector-ahd@gujarat.gov.in

ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ લગત

Provisional Approval

અરજદારશ્રી જયેશ અનિલભાઈ ખંધાર રહે. આર એન નારકર રોડ, પંત નગર, બિલ્ડીંગ નં. ૩૧૨, સ્વપન લોક, ફ્લેટ, નં. ૪૦૩, ઘાટકોપર - ઈસ્ટ, રાજાવાડી, મુંબઈ-૪૦૦૦૭૭ એ મોજે પીપળી તાલુકો ઘોલેરા જિલ્લો અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નં. ૩૩૮ ના ક્ષેત્રફળ ૧૮,૩૨૫.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૪,૬૫૪.૦૦ ચો.મી. ની જમીન અંગે બિનખેતીની પવાનગી મેળવવા માટે તા. ૨૯/૦૩/૨૦૨૫ ના રોજ અરજી [નં. ૬૦૭૧૩૨૦૨૫૦૪૦૨૫] કરેલ હતી.

સવાલવાળી જમીનના ગામ નમૂના નં. ૭/૧૨ માં કબજેદારોની વિગત નીચે મુજબ છે.

સરવે/બ્લોક નંબર ટી.પી. નંબર એફ.પી. નંબર	માંગણીનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	કબજેદારોના નામ (ખાતા નં. ૧૧૭૦)	જમીનનો સત્તાપ્રકાર (૭/૧૨ મુજબ)
સરવે/બ્લોક નં. : ૩૩૮ જુનો સરવે/બ્લોક નં. : ૮૪૭ ટી.પી. નં. : - એફ.પી. નં. : -	4,654.00	રેશમબેન તે કિર્તિકુમાર કેશવલાલ શાહના પુત્રી તથા શૈલેષકુમાર અબાલાલ શાહના પત્ની જયેશ અનિલભાઈ ખંધાર	બીન ખેતી પ્રિધાર

આ અરજીની તપાસના અંતે અરજીનો સૈદ્ધાંતિક રીતે સ્વીકારવામાં આવે છે અને અરજી મંજૂર કરવામાં આવે છે અને ઓનલાઇન ઇન્ટિમેશન નં. ૫૯૬૮૨૧૮૩ તા. ૨૫/૦૪/૨૦૨૫ થી નાણાં ઓનલાઇન જમા કરાવવા પણ જણાવેલ છે. જો કોઈ અવરોધ થયેથી વિધિવત હુકમ, સહી-સિક્કા સાથે ઇસ્યુ કરવામાં આવશે.

આ પ્રોવિઝનલ મજૂરી ફક્ત આપની જાણ માટે છે. તેની બીજી કોઈ કાયદેસરતા નથી. આ પ્રોવિઝનલ મજૂરી, તા. ૨૫/૦૪/૨૦૨૫ સુધી અથવા મુકવણુ થાય ત્યા સુધી ગણાશે.



Taluka (તાલુકો)

ધોલેરા

Village (ગામ) ગતો માત્ર જાણકારી માટે જ છે
જેનો બીજો કોઈ ઉપયોગ કરવો નહીં

Survey/ Block Number (સરવે/ બ્લોક નંબર)

૩૩૮/ પૈકી ૧

આ વિગતો માત્ર જાણકારી માટે જ છે
UPIN (Unique Property Identification Number)

GJ938195430831

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ
હે.આરે.ચોમી.):

૦-૪૬-૫૪

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.):

૩૦૨૫.૦૦ વિગતો માત્ર જાણકારી માટે જ છે

Tenure (સત્તાપ્રકાર):

બીન ખેતી

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ):

બીન ખેતી વિગતો માત્ર જાણકારી માટે જ છે

Name of farm (ખેતરનું નામ):

Other Details (રીમાર્ક્સ):

Ownership Details (ખાતેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર	નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર
આ વિગતો માત્ર જાણકારી માટે જ છે જેનો બીજો કોઈ ઉપયોગ કરવો નહીં	૩૭૩૬,૬૭૧૩
-----	-----
-----	-----
૧૧૭૦ ૦-૪૬- ૫૪ ૩૦૨૫.૦૦	રેશમબેન તે કિર્તિકુમાર કેશવલાલ શાહના પુત્રી તથા શૈલેષકુમાર અબાલાલ શાહના પત્ની(૩૩૬૧)
	જયેશ અનીલભાઈ ખંઘાર(૩૩૬૧)
આ વિગતો માત્ર જાણકારી માટે જ છે જેનો બીજો કોઈ ઉપયોગ કરવો નહીં	

Boja and Other Rights Details (બોજા અને બીજા હક્ક ની વિગતો)

બોજા અને બીજા હક્ક ની વિગતો